

四谷ひろば擁壁改修その他工事

新 宿 区
株 式 会 社 創 和 建 築 事 務 所
日 新 工 業 株 式 会 社

目 次

- 1 工事概要
- 2 工事施工要領

1 工事概要

■四谷ひろば

(新宿区四谷四丁目20番地)

用途地域：第2種中高層住居専用地域

防火規制：準防火地域

高度地区：第3種高度地区

敷地面積：約7,050㎡

延床面積：約5,090㎡

構造：RC造一部S造

建物：地上4階 地下1階



■改修概要

四谷ひろばの擁壁は石積み擁壁であり、老朽化による破損が見受けられ、崩落の危険性があるため、

北側（青囲み）及び東側（赤囲み）の擁壁改修を行う。

・延長約150m、高さ約1.0m～4.0m

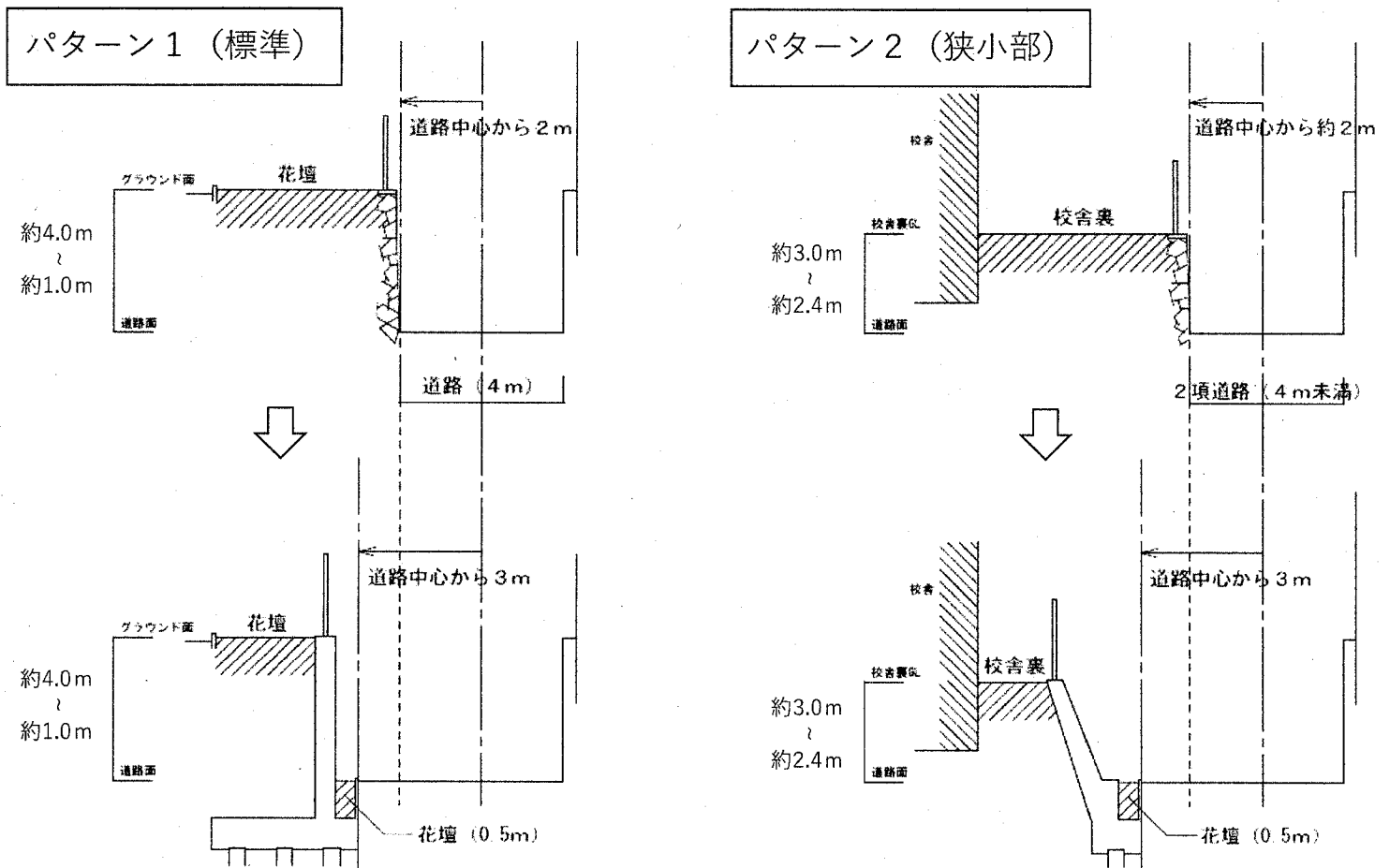
なお、平成21年度に建築指導課が実施した「がけ及び擁壁の点検調査」によると、不安な兆候が現れており改善が望ましいとの判定を受けている。

■工期

令和5年10月～令和7年3月
(工事説明会後より現場着手します。)

■改修概要

- 1) 北側擁壁改修：コンクリート擁壁＋フェンス
- 2) 東側擁壁改修：コンクリート擁壁＋フェンス
 - ・ 地区内主要道路（新宿区都市マスタープラン）
 - ・ 歩行者の安全性の拡充のため道路空間を確保
 - 擁壁の位置は、道路中心線より3.0mの位置
（現在の擁壁から1.0m程度後退）
 - さらに、道路に面して花壇（0.5m）を設置
- 3) その他工事：ひろば側花壇の復旧（植栽や照明、水道）
 - ※ 既存花壇の植栽はすべて撤去します。
 - 階段改修
 - 陶芸釜の撤去・移動 等



※イメージ図です。実際と異なる場合があります。

■問い合わせ(業者)

擁壁等改修工事について

工事施工者:日新工業株式会社

現場代理人:杜(と) (携帯:080-2347-4437)

電 話:03-3353-4171 FAX:03-3353-4310

工事監理者:株式会社創和建築事務所

担 当:三浦

電 話:03-3353-8505 FAX:03-3226-6849

■問い合わせ(新宿区)

建築工事・設備工事

新宿区 総務部 施設課 施設第一係

担当者:森、関野、高野、川上(電気設備)、小山(機械設備)

電 話:03-5273-3792 FAX:03-5272-8691

四谷ひろばについて

新宿区 地域振興部 四谷特別出張所

担当者:篠原、阿部

電 話:03-3354-6171 FAX:03-3350-9403